



О Б Щ И Н А Б А Т А К

гр. Батак - 4580, пл. "Освобождение" №5
тел. 03553/22 60; факс: 03553/20 30
e-mail: mncplt_batak@abv.bg

Утвърдил:
Кмет на Община Батак
Петър Паунов

П Р О Т О К О Л № 1

За разпределение на общински пасища, мери и ливади за индивидуално ползване по землища на територията на Община Батак

Днес 19.04.2021 г. на основание чл. 37и, ал. 6 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл.100, ал.2 и ал.3 от ППЗСПЗЗ в 14.00 часа се проведе заседание на комисията назначена със Заповед № 192/22.03.2021 г. на Кмета на Община Батак със задача разпределение на пасища, мери и ливади одобрени за индивидуално ползване от ОПФ , в състав:

Председател: инж. Леман Ерджан Меткова – Директор на Дирекция СА
и Членове:

1. Диана Ангелова Тумбева – юрист-консулт
2. инж. Христина Георгиева Пъпанова - гл. експерт „ЕЗГ „
3. Дафинка Богомилова Балинова - гл. спец „ОС и З”
4. Айше Енвер Молла – старши счетоводител „Финанси”

Председателят на комисията провери и установи присъствието на всички членове на комисията. Преди да започнат своята работа членовете на комисията подписаха декларация за свързаност по смисъла на §1 , ал.1 и ал.2 от Търговския закон .

Комисията установи, че в Община Батак от 1 –ви до 10-ти Март са постъпили 2 броя заявления по образец одобрен от Министъра на МЗХГ. Комисията направи служебна проверка съгласно чл.99 ал.2 от ППЗСПЗЗ, за задълженията по чл. 37и, ал.1 от ЗСПЗЗ на заявителите и установи, че собствениците на животновъдни обекти отговарят на условията за предоставяне под наем на пасища , мери и ливади от ОПФ без търг или конкурс по реда на чл.37и, ал.1, и чл.24а, ал.6, т.4 от ЗСПЗЗ, и комисията ще разгледа техните заявления.

Комисията извърши разпределение на годните за предоставяне под наем пасища , мери и ливади от общинския поземлен фонд съобразно реда и условията на чл.37и, ал.4 от ЗСПЗЗ и предлага :

1. По заявление № 94-И-21/01.03.2021 г. на Илия Петров Манолов с адрес гр..Батак, община Батак, ул."Иван Вазов" № 6, ЕГН **7807133429**, в качеството му на собственик на животновъден обект № 0283710142 / стар – 4580-0053/ с адрес на ОЕЗ: гр.Батак , общ.Батак , обл.Пазарджик, м." Иванова ливада". Съгласно Приложение № 1 от подаденото заявление , лицето отглежда в обекта общо 42 броя пасищни селскостопански животни , от тях – 32 бр. говеда над 2 годишна възраст и 10 бр.говеда от 6 месеца до 2 год., представляващи **38 животински единици**, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Съгласно направената служебна проверка от комисията, собственика няма данъчни задължения; няма задължения към Държавен фонд „Земеделие”, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, и предлага да му бъдат предоставени под наем следните имоти:

№ 903014 - Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна; категория Седма, целия с **площ от 1.532 дка** в местността Еньов камък , землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик .

№ 045091 - Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна; категория Девета, целия с **площ от 9 347 дка** в местността Иванова ливада , землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик .

№ 045108 - Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна; категория Десета, целия с **площ от 3 747 дка** в местността Иванова ливада , землище гр.Батак, община Батак, област Пазарджик .

Обща площ : 1.532 дка от Първа до Седма категория земя.

Обща площ : 13.094 дка от Осма до Десета категория земя.

Съгласно чл. 37"и" ,ал.4 от ЗСПЗЗ има право да ползва 570 дка от I-ва до VII-ма категория земя или 1140 дка от VIII-ма до X-та категория земя. Според Приложение №2 от подаденото Заявление, лицето има сключени договори с Община Батак с НТП пасища, мери и ливади и ползва 64.172 дка обща площ: от тях 1.592 дка от Първа до Седма категория и 62.58 дка от Осма до Десета категория. Ползваните по договор площи приравнени към Първа до Седма категория са общо: 32.888 дка. Има право на ползване на още 537.118 дка от Първа до Седма категория. Приложен е и списък на заявените за ползване имоти.

2. По заявление № 94-М-10/04.03.2021 г. на Мурад Самиев Аликов с адрес с.Нова махала, община Батак, ул."Родопи" № 13, ЕГН **8004193509**, в качеството му на собственик на животновъден обект № 5187420006 /стар – 4581-0408/ с адрес на ОЕЗ: с.Нова махала , общ.Батак , обл.Пазарджик. Съгласно Образец Приложение №1 лицето отглежда в обекта

общо 14 броя пасищни селскостопански животни, от тях – 11 бр. говеда над 2 годишна възраст и 3 броя говеда от 6 месеца до две години, представляващи **12.80 животински единици**, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Съгласно направената проверка от комисията, собственика няма данъчни задължения; няма задължения към Държавен фонд „Земеделие”, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и за земи по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, и предлага да му бъдат предоставени под наем следните имоти:

№ 005014 - Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна; категория Девета, целия с **площ от 17.044 дка** в местността Топ Кайънлар, землище с.Нова махала, община Батак, област Пазарджик .

№ 005006 - Начин на трайно ползване: ливада, вид собственост: Общинска частна; категория Девета, целия с **площ от 23.941 дка** в местността Топ Кайънлар, землище с.Нова махала, община Батак, област Пазарджик .

Обща площ : 40 985 дка от Осма до Десета категория земя

Съгласно чл. 37и, ал.4 от ЗСПЗЗ за 12.80 ж.е. има право да ползва 192 дка от I-ва до VII-ма категория земя или 384 дка от VIII-ма до X-та категория земя. Според Приложение №2 има сключени договори за наем/аренда на земеделска земя с НТП – пасища, мери и ливади с община Батак 36,318 дка . По договор с Община Батак ползва 36.318 дка ПМЛ от ОПФ както следва 36.318 дка от Осма до Десета категория земя. Приравнени към Първа до Седма категория ползва 18.159 дка, а се полагат 192 дка.Спрямо ползваните декари и категории, има право на още 173.841 дка от Първа до Седма категория. Приложен е и списък на заявените за ползване имоти.

Комисията реши имотите да бъдат отдадени под наем за 5 стопански години.

Съгласно Решение на Общински съвет Батак № 137/09.12.2020 г. взето с Протокол № 11 отдаването на имотите под наем да се извършва по цена определена по пазарен механизъм.

Настоящият протокол да се обяви в кметствата на съответните землища и да се публикува на интернет страницата на Община Батак.

Протоколът може да се обжалва по отношение на площта на разпределените имоти в 14-дневен срок пред Районен съд гр.Пещера.

Обжалването не спира изпълнението на протокола, освен ако съдът не разпореди друго.

КОМИСИЯ :

Председател:

.....
/ инж. Леман Меткова /

Членове:

1.....
/ Диана Тумбева /

2.....
/ инж. Христина Пъпанова /

3.....
/ Дафинка Балинова /

4.....
/ Айше Молла /