



# ОБЩИНА БАТАК

гр. Батак - 4580, пл. "Освобождение" №5  
тел. 03553/22 60; факс: 03553/20 30  
e-mail: mncpl\_t\_batak@abv.bg

## ОБЩИНА БАТАК, ОБЛАСТ ПАЗАРДЖИК

На основание Заповед № 505/16.07.2021г. на Кмета на Община Батак, в изпълнение на Решение № 154 / 29.01.2021 г., взето с Протокол № 12 на ОбС –Батак

### О Б Я В Я В А

**ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ** за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, съгласно АОС № 1331/ 13.10.2020г., вписан в Служба по вписванията – Пещера като Акт № 72 том 6, дв.вх.№1450 от 16.10.2020год., а именно:

**Поземлен имот с идентификатор 02837.503.909** /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка петстотин и три арабско точка деветстотин и девет арабско/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-42/06.07.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, целият с площ от 527.00 кв.м. /петстотин двадесет и седем квадратни метра/, с адрес на поземления имот: гр. Батак, п.к. 4580, „Язовир Батак” – Зона „А”, община Батак, област Пазарджик, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), предишен идентификатор: 02837.503.270 /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка петстотин и три арабско точка двеста и седемдесет арабско/, номер на имота по предходен план: 94 /деветдесет и четири арабско/, квартал 16 /шестнадесет арабско/, парцел: IV /четири римско/-909/деветстотин и девет арабско/ „Курортно управление Общ. Батак”, ведно с построената в него сграда, а именно:

**Полумасивна сграда с идентификатор 02837.503.909.1** /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка петстотин и три арабско точка деветстотин и девет арабско точка едно арабско/, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-42/06.07.2010г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо сградата е със Заповед 18-9551/08.10.2020г. на Началник на СГКК – Пазарджик, с адрес: гр. Батак, п.к. 4580, „Язовир Батак” – Зона „А”, община Батак, област Пазарджик, разположена в поземлен имот с идентификатор 02837.503.909 /нула две хиляди осемстотин тридесет и седем арабско точка петстотин и три арабско точка деветстотин и девет арабско/, със застроена площ от 67.00 кв.м. /шестдесет и седем квадратни метра/, брой етажи: 2 /два/, брой самостоятелни обекти в сградата: няма данни, с предназначение: Вилна сграда - еднофамилна, стар идентификатор: няма, номер по предходен план: няма, година на построяване на сградата: 2000 г., при съседи на имота: 02837.503.9545, 02837.503.9502, 02837.503.820, 02837.503.919.

**При следните условия:**

- Вид на търга – с явно наддаване.
- Начална тръжна цена – 146 500.00 лв. /сто четиридесет и шест хиляди и петстотин лева/.
- Дата, място и час за провеждане на търга – 10.08.2021г. в гр. Батак, пл. ”Освобождение” №5 в административната сграда на Община Батак – ет.1, заседателна зала от 14.00ч., в случай на повторен търг – 17.08.2021г. от 14.00ч. на същото място.
- Размер на депозита за участие в търга – 117 200.00 лв. /сто и седемнадесет хиляди и двеста лева/.
- Размер на стъпката на наддаване – 2 000.00 лв. /две хиляди лева/.
- Начин и срок на плащане – размера на депозита да се внесе по сметката на Община Батак: IBAN: BG71UBBS80023300131331; BIC: UBBSBGSF при ОББ АД – Батак в срок до 17.00ч. на 09.08.2021г., а при провеждане на търг на повторната дата – до 17.00ч. на 16.08.2021г., след закупена тръжна документация.
- Условия за оглед на имота – оглед на имота се извършва всеки работен ден от 10.00ч. до 15.00ч., след представяне на документ за закупена тръжна документация.
- Краен срок за приемане на заявленията за участие в търга – до 17.00ч. на 09.08.2021г., а при провеждане на търг на повторната дата – до 17.00ч. на 16.08.2021г. при сектор „Информационно обслужване и деловодство” – партерен етаж на административната сграда на Община Батак.
- Утвърждавам тръжната документация.
- Място, срок и цена на закупуване на тръжната документация – сектор „Информационно обслужване и деловодство” – партерен етаж на административната сграда на Община Батак, в срок до 09.08.2021г., а при провеждане на търг на повторната дата - до 16.08.2021г. срещу 60.00 лева.

**За справки тел: 03553/22 60 – вътр.122 и 123**