

## До Населението на община Батак

**Съгласно чл.26 от ЗНА, в законоустановения срок от 14 дни, ОбС-Батак, чрез настоящото публикуване, предоставяме възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по промяната на чл.38 ал.7 от Наредбата за реда за придобиване, разпореждане и управление на общинско имущество на територията на община Батак –на адрес:**

гр.Батак, пл.,„Освобождение” №5, e-mail: [obs\\_batak@abv.bg](mailto:obs_batak@abv.bg)  
гр.Батак, пл.,„Освобождение” №5, e-mail: [mncplt\\_batak@abv.bg](mailto:mncplt_batak@abv.bg)

**1.Причини, налагащи промяна на Наредбата за реда за придобиване, разпореждане и управление на общинско имущество на Община Батак - Заповед № РД-46-158 от 30.03.2017 год. на Министъра на земеделието и храните-т.4.1., т.4.2., т.4.3. и т.4.4.**

### **2.Целите, които се поставят:**

- актуализиране на размера на годишната наемна цена за декар площ на отдаваните под наем земи от общинския поземлен фонд, която съгласно чл.41 ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, разпореждане и управление на общинско имущество на Община Батак не може да бъде по-малка от определения размер на наема за земи от Държавния поземлен фонд.

**3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба.**  
За прилагането на наредбата не са необходими допълнително финансови средства.

### **4. Очаквани резултати от прилагането на наредба:**

Синхронизиране на нормативната база на община Батак в съответствие със Закона

### **5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз:**

Предлаганият проект е разработен в съответствие с Европейското законодателство – Европейската харта за местно самоуправление.

## **Проект за решение:**

Във връзка с чл.41, ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, разпореждане и управление на общинско имущество на Община Батак и Заповед № РД-46-158 от 30.03.2017 год. на Министъра на земеделието и храните - т.4.1., т.4.2., т.4.3. и т. 4.4. и на основание чл.21 ал.1 т.8 и чл.21 ал.2 от ЗМСМА, чл. 8 ал.4 от ЗОС Общинският съвет – Батак, след като изслуша предложението на Кмета на Община Батак

## **Р Е Ш И:**

1.Приема актуализация на Наредбата за реда за придобиване, разпореждане и управление на общинско имущество на Община Батак в частта на Глава шеста – Управление и разпореждане на земи от общинския поземлен фонд – чл.38 ал.7 както следва :

**Актуализира текста на чл.38 ал.7 по следния начин:**

### **Чл.38 ал.7**

**т.1** Началната тръжна цена за отглеждане на едногодишни полски култури за срок до 10 години е 25.00 лева /дка, за ползване за срок 1 стопанска година по реда на чл.37и, ал.13 и ал.14 от ЗСПЗЗ на ливади е 9лв./дка, а за мери и пасища е 7.00 лева /дка

.Размерът на депозита за участие в търга е 20% от началната тръжна цена ,умножена по площта на имота.

**т.2** Начална тръжна цена за създаване и отглеждане на трайни насаждения е както следва:

- лозови насаждения - 48 лв.

-овощни насаждения-семкови,костилкови,черупкови - 40 лева

-ягодоплодни култури – 55 лева

-етерично маслени култури –роза,мента,лавандула,шипка и др.-36лева

-култивирани билки-26 лева

-калифорнийски аспержи-57 лева

Начална тръжна цена за отглеждане на съществуващи трайни насаждения е както следва:

- лозови насаждения - 48 лв.

-овощни насаждения-семкови,костилкови,черупкови - 65 лева

-етерично маслени култури –роза,мента,лавандула,шипка и др.-36лева

Размерът на депозита за участие в търга е 10 лв./дка.

**2.**Новият текст на Наредбата влиза в сила от датата на влизане в сила на Решението на Общински съвет Батак

**3.**Възлага на Кмета на Общината да предприеме необходимата процедура по изпълнение на Решението.

**Изготвил :**

/Мариана Мизинова – гл. сп. „ОП”